

Boenderegler Brf Nyboda 1

2018-08-21 (efter styrelsemötet)

Den nya Takterrassen och hur du skall nyttja den till allas nöje!



Trivselgruppen har gjort om den tidigare piskbalkongen på vinden till ett mycket trivsamt och användningsbart umgängesutrymme. Samtliga medlemmar och övriga boende i huset är välkomna att använda det nya trivselrummet - Takterrassen. För samtligas trevnad finns dock några regler. Om alla inte följer eller någon direkt missbrukar dessa behovsanpassade regler för nyttjandet av Takterrassen, måste användandet begränsas. Det skulle innebära att en nyckel hämtas och lämnas hos en medlem i Trivselgruppen och att en tillsyns kontroll görs efter varje användande. Men vi är väl alla vuxna, och kan hantera detta nya gemensamhetsrum, eller hur?

Här är våra regler för nyttjandet av det nya Trivselrummet - Takterrassen:

- Du får nyttja Takterrassen när du vill. Det innebär att andra kan vara där också, de som får plats.
- Syftet med Takterrassen är att alla skall kunna gå upp och njuta en stund och skapa kontakter med sina grannar, om man känner för det.
- All rökning är förbjudet i Trivselrummet eller i anslutning till detta gemensamma utrymme. Detta av hänsyn till allas väl och för att inte få besvärande röklukt i inventarierna m.m.
- Alla djur är förbjudna på Takterrassen av hänsyn till alla allergiker/andra överkänsliga.
- Det är förbjudet att kasta ut/ned något från Takterrassen – allt skall tas med hem.
- Det är förbjudet att skjuta ut smällare, raketer eller liknande från Takterrassen.
- Självklart är det förbjudet av rena säkerhetsskäl att ta sig från Takterrassen vidare upp på tak eller till andra delar av huset.
- Du får gärna ta med gäster till Takterrassen och kanske bjuda på en dryck och en matbit eller bara fika.
- Att använda Takterrassen för barnkalas/liknande är givetvis av säkerhetsskäl icke tillåtet! Inte heller får Takterrassen användas för partyn med hög musik och störande leverne.

- Har man bokat Takterrassen i god tid i förväg, får man disponera Takterrassen privat. Bokning av Takterrassen sker direkt i en almanacka utanför dörren till takterrassen. Du får bara boka Takterrassen en gång i taget.
- Du måste alltid se till att städa Takterrassen ordentligt efter dig. Lämna Takterrassen såsom du själv vill finna den. Sopborste och -skyffel finns vid sidan av lådan för dynor.
- Kom ihåg att ta med dig alla de föremål du fört upp på Takterrassen såväl mat, dryck och andra tillbehör som privata kläder och andra tillhörigheter. Detta gäller även för dina gäster.
- I en låda till höger finns dynor och kuddar. Dessa skall du alltid lägga tillbaka i lådan efter användandet. Då finner dina grannar nöje i att använda Takterrassen och även du.
- Tänk på grannarna och anpassa ljudnivån därefter.

STYRELSEN FÖR BRF NYBODA 1