brf Nyboda 1

KVARTALSBLAD 5
MARS 2022

Information till medlemmar och andra boende i Brf Nyboda1

brf Nyboda 1

Bästa medlemmar och andra boende i huset!

Vi har lagt några besvärliga pandemi-år bakom oss och när man tror att allt håller på att lugna ner sig dyker Ukraina-krisen upp. Vi hoppas att vi ska slippa använda dem, men i det här utskicket kan du informera dig lite om våra skyddsrum.

Något roligt att se fram emot är hur som helst vårt 10-års-jubileum som kommer äga rum i höst. Du har väl inte missat att anmäla dig för att hjälpa till eller kanske till och med ställa dig på scenen? Vi ser verkligen fram emot fler bidrag!

En härlig vår önskar vi er alla!
Styrelsen

Medlemmar

Nya medlemmar
Vi välkomnar Daniel Abrahamberg som den 19e februari flyttade in i lägenhet 1008 i 10an, där tidigare Pia Domeij bodde.

Flera bostadsrätter ligger ute för försäljning. Vi önskar er alla smidiga flyttar!

Samtidigt passar vi på att informera om vår hemsida (**www.brfnyboda1.se**) där man kan hitta information om det mesta som rör vår förening.

10-års-jubileum

Vi berättade i förra utskicket att vi kommer ha en tillställning i början av september för att fira att vi varit en förening i 10 år. Det finns fortfarande stort behov av vänliga själar som vill hjälpa till att planera inför jubileumet eller duka, städa och liknande den här dagen.

Vi vill också väldigt gärna att ni tar tillfället i akt att använda er av era talanger inom sång, musik, standup comedy eller vad det nu kan vara för att underhålla oss andra! Vi tror att många av er ruvar på förmågor av det här slaget. Vill du bara berätta något från husets begynnelse eller senare går det också bra.

Ta mod till dig och anmäl dig! Detta gör du till styrelsen antingen via telefon, mail eller en lapp i brevlådan i 10ans uppgång. Du får gärna använda talongen på sista sidan i det här utskicket.

Information från styrelsen

Skyddsrum i fastigheten
Vi har två skyddsrum, ett i 10an och ett i 12an. Dessa används i fredstid till förvaring men i fall av kris ska dessa utrymmas på 48 timmar. Bra att veta kan vara att det är först till kvarn som gäller för lokalerna har inte plats för alla. Det finns fler skyddsrum i andra byggnader utefter gatan eller så kan man ta sin tillflykt till tunnelbanegångarna. Skyddsrummen har tillgång till vatten och toalett.

Nu hoppas vi verkligen att rummen inte ska behöva användas men vi vill att ni ska veta att vi i dagarna går igenom lokalerna och ser till att de är utrustade enligt gällande regler och att de kommer vara tillgängliga om så skulle behövs.

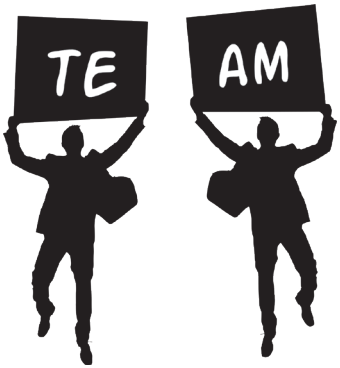
Skräp och skadegörelse i huset
På förekommen anledning måste vi åter igen påminna om att inte lämna skräp i trapphus eller i vinds- eller källarkorridorer!

Det har även på senare tid förekommit ristningar på väggar. Väldigt tråkigt! Vi hoppas att det inte är någon av oss i huset som gjort detta och uppmanar alla att anmäla till styrelsen om ni ser något misstänkt.

Föreningsstämma måndagen den 16e maj
Snart är det dags för vår årliga stämma. Boka detta i din kalender redan nu. Vi kommer börja klockan 18 och håller på till ca 21. Du kan också börja fundera på om du har några motioner du vill lämna in.

Information från Valberedningen

Vill du vara med i styrelsen?
Vi behöver alltid förstärkning! Det är roligt och nyttigt att hjälpas åt att ta hand om vår förening.



Anmäl intresse till
Ylva Westerlund eller
valberedning@brfnyboda1.se.
Berätta vad du har kunskap inom eller jobbar med, t ex fastighet/bygg, ekonomi eller administration. Det finns olika uppgifter och man behöver inga förkunskaper.

Information från Tvättstugegruppen

Bristfällig städning
Tyvärr måste vi även påminna om att det är **SAMTLIGAS** skyldighet att städa efter sig! Skärpning till er som fuskar!

Information från Trivselgruppen

Gårdsstädning lördagen den 21 maj
Vi ser verkligen fram emot en gemensam dag ute i det fina vädret där vi fixar och snyggar till runt vårt hus. Vi träffas vid 10 och delar upp uppgifterna och efteråt fikar vi och grillar korv tillsammans på baksidan. Missa inte att skriva in detta i din kalender redan nu! Mer information kommer.

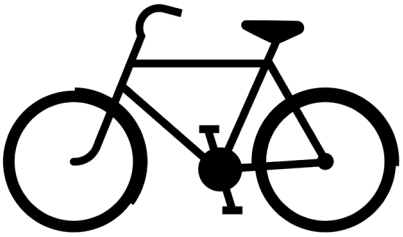
Förråds- och cykelrensning
Som vi skrev om tidigare under skyddsrum kommer i fall av höjd beredskap skyddsrummen behöva tömmas. Det är **i första hand** du som boende och förrådsansvarig som vid höjd beredskap ansvarar för att tömma förråden. **I andra hand** är det styrelsen som ansvarar för att tömma förråd som sedan kommer tas bort.

Vi uppmanar därför alla att rensa ur sina förråd och ta tillfället i akt att slänga trasiga, oönskade och bra-att-ha-saker i kontainern vi bokar till städdagen (eller på egen hand ta dem till återvinning eller avfallsstation). Kontainern kommer stå uppställd bakom huset hela städhelgen.

Med tanke på att vi i värsta fall med kort varsel kan behöva tömma våra skyddsrum så är det bra att ha så lite som möjligt som ligger och skräpar och tar plats!

Vi skulle också vilja att samtliga ser över sina cyklar. Använder du inte din eller dina cyklar är det bra att du gör dig av med den/dem, då vi har väldigt överbelamrade cykelrum idag. Vi kommer som vanligt göra en cykel-utrensning i samband med vårstädningen.

Behöver du hjälp med att sälja eller forsla bort en oanvänd cykel? Vi i styrelsen hjälper dig gärna!



INTRESSEANMÄLAN JUBILEUMSKOMMITTÉ

Namn: _____

Lägenhet: _____

Telefonnummer: _____

Mejladress: _____

Vad är du intresserad av att bidra med att:

☐ Planera och engagera dig

☐ Duka/möblera/städa under själva tillställningen

☐ Spela musik, sjunga eller delge oss andra någon eller några anekdoter under själva tillställningen

SVAR EMOTSES OMGÅENDE !!!